

สรุปรายการปริมาณงานและราคา

งานก่อสร้าง แบบอาคาร สพฐ. 4 (ห้องส้วม 4 ห้อง)

แบบ ปร.4(ก)

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนบ้านลำคลองยาง

จังหวัด สุโขทัย

ประมาณราคาโดย นายณัฐพล มากจีน

ประมาณราคาเมื่อวันที่

25 เมษายน 2567

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	สรุป ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน								
	กลุ่มงานที่ 1								
1	งานโครงสร้างวิศวกรรม		รวม		93,517.05		41,029.81	134,546.86	
2	งานสถาปัตยกรรม		รวม		107,821.00		39,129.00	146,950.00	
3	งานระบบสุขาภิบาล ดับเพลิง และป้องกันอัคคีภัย		รวม		39,940.00		3,250.00	43,190.00	
4	งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร		รวม		7,409.00		3,107.00	10,516.00	
5	งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		รวม		-		-	-	
6	งานระบบลิฟท์และบันไดเลื่อน		รวม		-		-	-	
7	งานระบบเครื่องกลและระบบพิเศษอื่นๆ		รวม		-		-	-	
	รวมค่างานกลุ่มที่ 1				248,687.05		86,515.81	335,202.86	
	กลุ่มงานที่ 2								
1	งานครุภัณฑ์จัดจ้างหรือสั่งทำ		รวม		-		-	-	
2	งานตกแต่งภายในอาคาร		รวม		-		-	-	
	รวมค่างานกลุ่มที่ 2				-		-	-	
	กลุ่มงานที่ 3								
1	งานภูมิทัศน์		รวม		-		-	-	
2	งานผังบริเวณและงานก่อสร้างประกอบอื่นๆ		รวม		-		-	-	
	รวมค่างานกลุ่มที่ 3				-		-	-	
	รวมค่างานส่วนที่ 1 ทั้งหมด				248,687.05		86,515.81	335,202.86	

รายการปริมาณงานและราคา

งานก่อสร้าง แบบอาคาร สพฐ. 4 (ห้องส้วม 4 ห้อง)

แบบ ปร.4(ก)

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนบ้านลำคลองยาง

จังหวัด

สุโขทัย

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน (คำนวณในราคาทุน)								
	กลุ่มงานที่ 1								
1	งานโครงสร้างวิศวกรรม								
	1.1 งานดิน หิน ทราย และฐานราก								
	- ขุดดินฐานรากและถมคืน (แรงคน)	10	ลบ.ม.	-	-	168.00	1,680.00	1,680.00	
	- ทรายหยาบรองกันฐานราก	1	ลบ.ม.	495.00	495.00	104.00	104.00	599.00	
	- คอนกรีตหยาบรองกันฐานราก 1:3:5	0.30	ลบ.ม.	1,610.00	483.00	426.00	127.80	610.80	
	- ทรายถมปรับระดับ	4.50	ลบ.ม.	400.00	1,800.00	99.00	445.50	2,245.50	
	รวมงานข้อ 1.1				2,778.00		2,357.30	5,135.30	
	1.2 งานตอกเสาเข็ม								
	- เสาเข็ม ค.ส.ล. ขนาด \varnothing 0.15 x 4.00 ม.	27	ต้น	407.00	10,989.00	139.00	3,753.00	14,742.00	
	รวมงานข้อ 1.2				10,989.00		3,753.00	14,742.00	
	1.3 งานแบบหล่อคอนกรีต								
	- ไม้แบบทั่วไป อาคาร 1 ชั้น	40	ลบ.ฟ.	400.00	16,000.00	-	-	16,000.00	
	- ไม้คร่าว	15	ลบ.ฟ.	400.00	6,000.00	-	-	6,000.00	
	- ตะปูขนาดต่างๆ	12.50	กก.	36.00	450.00	-	-	450.00	
	- ค่าแรงไม้แบบ	50	ตร.ม.	-	-	419.00	20,950.00	20,950.00	
	รวมงานข้อ 1.3				22,450.00		20,950.00	43,400.00	
	1.4 งานคอนกรีตโครงสร้าง								
	- คอนกรีตโครงสร้าง 1:2:4	12	ลบ.ม.	1,845.00	22,675.05	419.00	5,149.51	27,824.56	
	รวมงานข้อ 1.4				22,675.05		5,149.51	27,824.56	

รายการปริมาณงานและราคา

งานก่อสร้าง แบบอาคาร สพฐ. 4 (ห้องส้วม 4 ห้อง)

แบบ ปร.4(ก)

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนบ้านลำคลองยาง

จังหวัด

สุโขทัย

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2	งานสถาปัตยกรรม								
	2.1 งานมุงหลังคา								
	- กระเบื้องลอนคู่ 0.50 x 1.20 เมตร ทหนา 5 มม.	119	แผ่น	58.00	6,902.00	-	-	6,902.00	
	- กระเบื้องลอนคู่โปร่งแสง	2	แผ่น	254.00	508.00	-	-	508.00	
	- ครอบกระเบื้องลอนคู่	17	แผ่น	55.00	935.00	-	-	935.00	
	- ขอยึดกระเบื้องลอนคู่ 8" - 10"	119	ตัว	6.00	714.00	-	-	714.00	
	- เเชิงชาย, บันลมไม้เนื้อแข็ง 1" x 8" + ทับเชิงชาย	30	เมตร	216.00	6,480.00	94.00	2,820.00	9,300.00	
	- รางน้ำสังกะสีเบอร์ 26 กว้าง 5" พร้อมขอรัดยาง	7.6	เมตร	350.00	2,660.00	25.00	190.00	2,850.00	
	- ท่อน้ำฝนสังกะสีเบอร์ 28 ขนาด \varnothing 3" พร้อมแหวนรัด	1	เมตร	250.00	250.00	25.00	25.00	275.00	
	- ค่าแรงมุงกระเบื้องหลังคา	52	ตร.ม.	-	-	45.00	2,340.00	2,340.00	
	รวมงานข้อ 2.1				18,449.00		5,375.00	23,824.00	
	2.2 งานฝ้าเพดาน								
	รวมงานข้อ 2.2				-		-	-	
	2.3 งานพื้น								
	- ผิวพื้นขัดมันเรียบ	34	ตร.ม.	113.00	3,842.00	87.00	2,958.00	6,800.00	
	- ผิวพื้นปูกระเบื้องเซรามิก ขนาด 12"x12"	15	ตร.ม.	350.00	5,250.00	158.00	2,370.00	7,620.00	
	รวมงานข้อ 2.3				9,092.00		5,328.00	14,420.00	
	2.4 งานผนัง								
	- ผนังก่ออิฐครึ่งแผ่น (อิฐก่อสร้างสามัญ)	47	ตร.ม.	284.00	13,348.00	94.00	4,418.00	17,766.00	
	- ผนังระแนงไม้ 1/2"x4" คร่าวไม้เนื้อแข็ง	15	ตร.ม.	814.00	12,210.00	162.00	2,430.00	14,640.00	
	- ผนังบุกระเบื้องเคลือบ ขนาด 12" x 12"	34	ตร.ม.	333.00	11,322.00	181.00	6,154.00	17,476.00	
	รวมงานข้อ 2.4				36,880.00		13,002.00	49,882.00	

รายการปริมาณงานและราคา

งานก่อสร้าง แบบอาคาร สพฐ. 4 (ห้องส้วม 4 ห้อง)

แบบ ปร.4(ก)

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนบ้านลำคลองยาง

จังหวัด

สุโขทัย

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	2.5 งานบัวเชิงผนัง								
	รวมงานข้อ 2.5				-		-	-	
	2.6 งานฉาบปูน								
	- ฉาบปูนเรียบผนัง	60	ตร.ม.	75.00	4,500.00	87.00	5,220.00	9,720.00	
	- ฉาบปูนเรียบโครงสร้าง	12	ตร.ม.	80.00	960.00	105.00	1,260.00	2,220.00	
	รวมงานข้อ 2.6				5,460.00		6,480.00	11,940.00	
	2.7 งานประตูหน้าต่างและช่องแสง/ระบายอากาศ								
	- ประตู ป.1 บานพีวีซีส่วนล่างมีเกล็ดระบายอากาศ 0.70x1.80 พร้อมอุปกรณ์	4	ชุด	1,640.00	6,560.00	220.00	880.00	7,440.00	
	- ประตู ป.2 บานพีวีซีมีเกล็ดระบายอากาศ 0.60x1.80 พร้อมอุปกรณ์	1	ชุด	1,590.00	1,590.00	189.00	189.00	1,779.00	
	รวมงานข้อ 2.7				8,150.00		1,069.00	9,219.00	
	2.8 งานตกแต่งผิวบันได + บันไดเหล็ก								
	รวมงานข้อ 2.8				-		-	-	
	2.9 งานสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ห้องน้ำ-ส้วม								
	- โถส้วมนั่งยองแบบมีฐานราดน้ำ	3	ชุด	1,165.00	3,495.00	150.00	450.00	3,945.00	
	- โถส้วมนั่งราบราดน้ำ	1	ชุด	1,380.00	1,380.00	150.00	150.00	1,530.00	
	- โถปัสสาวะชายพร้อมก๊อกน้ำแบบกด	3	ชุด	2,100.00	6,300.00	450.00	1,350.00	7,650.00	
	- อ่างล้างหน้าแบบแขวนผนังพร้อมก๊อกน้ำ	4	ชุด	2,300.00	9,200.00	450.00	1,800.00	11,000.00	
	- ชั้นวางของ ค.ส.ล. บุกระเบื้องเคลือบ	5	เมตร	400.00	2,000.00	รวมค่าแรง	-	2,000.00	
	- กระจกเงาของอ่างล้างหน้า	4	บาน	180.00	720.00	70.00	280.00	1,000.00	
	- ตะขอแขวนเสื้อชุโครเมี่ยม	4	อัน	100.00	400.00	70.00	280.00	680.00	
	- ตะแกรงกันกลิ่นสแตนเลส Ø 2"	4	อัน	150.00	600.00	75.00	300.00	900.00	
	- ราวทรงตัวสแตนเลส Ø 1 1/2" ยาว 0.70 เมตร	1	ชุด	440.00	440.00	รวมค่าแรง	-	440.00	
	- ก๊อกบอล 1/2"	7	อัน	125.00	875.00	25.00	175.00	1,050.00	
	รวมงานข้อ 2.9				25,410.00		4,785.00	30,195.00	

รายการปริมาณงานและราคา

งานก่อสร้าง แบบอาคาร สพฐ. 4 (ห้องส้วม 4 ห้อง)

แบบ ปร.4(ก)

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนบ้านลำคลองยาง

จังหวัด

สุโขทัย

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
3	งานระบบสุขาภิบาล ดับเพลิง และป้องกันอัคคีภัย								
	3.1 งานเดินท่อโสโครก								
	- เดินท่อส้วม	4	จุด	1,500.00	6,000.00	รวมค่าแรง	-	6,000.00	
	- เดินท่อโถปัสสาวะชาย	3	จุด	1,500.00	4,500.00	รวมค่าแรง	-	4,500.00	
	- เดินท่อน้ำทิ้งอ่างล้างหน้า	4	จุด	900.00	3,600.00	รวมค่าแรง	-	3,600.00	
	- เดินท่อรูน้ำทิ้ง	4	จุด	600.00	2,400.00	รวมค่าแรง	-	2,400.00	
	- เดินท่อระบายอากาศ	11	จุด	650.00	7,150.00	รวมค่าแรง	-	7,150.00	
	รวมงานข้อ 3.1				23,650.00		-	23,650.00	
	3.2 งานเดินท่อน้ำดี								
	- เดินท่อน้ำปัสสาวะ	3	จุด	600.00	1,800.00	รวมค่าแรง	-	1,800.00	
	- เดินท่ออ่างล้างหน้า	4	จุด	600.00	2,400.00	รวมค่าแรง	-	2,400.00	
	- เดินท่อก๊อกน้ำ	7	จุด	600.00	4,200.00	รวมค่าแรง	-	4,200.00	
	รวมงานข้อ 3.2				8,400.00		-	8,400.00	
	3.3 งานระบบสุขาภิบาลภายนอกอาคาร								
	- ถังบำบัดน้ำเสียไม่มีระบบอัดอากาศ ขนาด 1,600 ลิตร	1	ชุด	4,990.00	4,990.00	1,800.00	1,800.00	6,790.00	
	- บ่อซึม	1	ชุด	1,700.00	1,700.00	950.00	950.00	2,650.00	
	- ถังซีเมนต์สำเร็จรูป	1	ชุด	1,200.00	1,200.00	500.00	500.00	1,700.00	
	รวมงานข้อ 3.3				7,890.00		3,250.00	11,140.00	
	3.4 งานระบบดับเพลิง								
	รวมงานข้อ 3.4				-		-	-	
	รวมค่างานระบบสุขาภิบาล ดับเพลิง และป้องกันอัคคีภัยทั้งหมด		รวม		39,940.00		3,250.00	43,190.00	

รายการปริมาณงานและราคา

งานก่อสร้าง แบบอาคาร สพฐ. 4 (ห้องส้วม 4 ห้อง)

แบบ ปร.4(ก)

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนบ้านลำคลองยาง

จังหวัด

สุโขทัย

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
4	งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร								
	4.1 งานดวงโคมไฟฟ้า								
	- โคมไฟฟ้าไม่มีครอบหลอด LED T8 ขนาด 1x18 W.	2	ชุด	828.00	1,656.00	135.00	270.00	1,926.00	
	- ไฟกิ่งพร้อมหลอด LED T8 ขนาด 1x9 W.	2	ชุด	700.00	1,400.00	115.00	230.00	1,630.00	
	รวมงานข้อ 4.1				3,056.00		500.00	3,556.00	
	4.2 งานสวิตช์และเต้ารับ (ปลั๊ก)								
	- สวิตช์เดี่ยว	4	ชุด	95.00	380.00	80.00	320.00	700.00	
	- เต้ารับเดี่ยว (ปลั๊ก)	3	ชุด	107.00	321.00	90.00	270.00	591.00	
	รวมงานข้อ 4.2				701.00		590.00	1,291.00	
	4.3 งานเดินสายไฟฟ้า								
	- เดินสายไฟฟ้า ดวงโคม	4	จุด	159.00	636.00	143.00	572.00	1,208.00	
	- เดินสายไฟฟ้า สวิตช์	4	จุด	155.00	620.00	139.00	556.00	1,176.00	
	- เดินสายไฟฟ้า ปลั๊ก	3	จุด	232.00	696.00	193.00	579.00	1,275.00	
	รวมงานข้อ 4.3				1,952.00		1,707.00	3,659.00	
	4.4 งานแผงสวิตช์และเซอร์กิตเบรกเกอร์								
	- แผงสวิตช์ตัดตอนอัตโนมัติ	1	ชุด	1,700.00	1,700.00	310.00	310.00	2,010.00	
	รวมงานข้อ 4.4				1,700.00		310.00	2,010.00	
	4.5 งานระบบสายล่อฟ้า								
	รวมงานข้อ 4.5				-		-	-	
	รวมค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสารทั้งหมด		รวม		7,409.00		3,107.00	10,516.00	

รายการปริมาณงานและราคา

งานก่อสร้าง แบบอาคาร สพฐ. 4 (ห้องส้วม 4 ห้อง)

แบบ ปร.4(ก)

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนบ้านลำคลองยาง

จังหวัด

สุโขทัย

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
5	งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ								
	5.1 เครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน								
	รวมงานข้อ 5.1				-		-	-	
	5.2 งานพัดลมระบายอากาศ								
	รวมงานข้อ 5.2				-		-	-	
	รวมค่างานระบบปรับอากาศและระบายอากาศทั้งหมด		รวม		-		-	-	
6	งานระบบลิฟท์และบันไดเลื่อน								
	6.1 งานระบบลิฟท์								
	รวมงานข้อ 6.1				-		-	-	
	6.2 งานบันไดเลื่อน								
	รวมงานข้อ 6.2				-		-	-	
	รวมค่างานระบบลิฟท์และบันไดเลื่อนทั้งหมด		รวม		-		-	-	
7	งานระบบเครื่องกลและระบบพิเศษอื่นๆ								
	7.1 งานระบบเครื่องกล								
	รวมงานข้อ 7.1				-		-	-	
	7.2 งานระบบอื่นๆที่เกี่ยวข้อง								
	รวมงานข้อ 7.2				-		-	-	
	รวมค่างานระบบเครื่องกลและระบบพิเศษอื่นๆทั้งหมด		รวม		-		-	-	

รายการปริมาณงานและราคา

งานก่อสร้าง แบบอาคาร สพฐ. 4 (ห้องส้วม 4 ห้อง)

แบบ ปร.4(ก)

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนบ้านลำคลองยาง

จังหวัด

สุโขทัย

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	กลุ่มงานที่ 2								
1	งานครุภัณฑ์จัดจ้างหรือสั่งทำ								
	1.1 ครุภัณฑ์สร้างกับที่								
	รวมงานข้อ 1.1				-		-	-	
	รวมค่างานครุภัณฑ์จัดจ้างหรือสั่งทำทั้งหมด		รวม		-		-	-	
2	งานตกแต่งภายในอาคาร								
	2.1 งานเวทีห้องประชุม								
	รวมงานข้อ 2.1				-		-	-	
	รวมค่างานตกแต่งภายในอาคารทั้งหมด		รวม		-		-	-	

รายการปริมาณงานและราคา

งานก่อสร้าง แบบอาคาร สพฐ. 4 (ห้องส้วม 4 ห้อง)


แบบ ปร.4(ก)

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนบ้านลำคลองยาง

จังหวัด

สุโขทัย

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	กลุ่มงานที่ 3								
1	งานภูมิทัศน์								
	1.1 งานระบบสุขาภิบาลบริเวณ								
	รวมงานข้อ 1.1				-		-	-	
	รวมค่างานภูมิทัศน์ทั้งหมด		รวม		-		-	-	
2	งานฝังบริเวณและงานก่อสร้างประกอบอื่นๆ								
	2.1 งานรั้ว ป้อมยาม ถนน ทางเท้า								
	รวมงานข้อ 2.1				-		-	-	
	รวมค่างานฝังบริเวณและงานก่อสร้างประกอบอื่นๆทั้งหมด		รวม		-		-	-	

ลงชื่อ  ประธานกรรมการ
(นางจุฑามาศ นนท์แก้ว)

ลงชื่อ  กรรมการ
(นายณัฐพล มากจีน)

ลงชื่อ  กรรมการ
(นางสุนันท์ จันทระปิติกุล)

รายการปริมาณงานและราคา

งานก่อสร้าง แบบอาคาร สพฐ. 4 (ห้องส้วม 4 ห้อง)


แบบ ปร.4(ข)


สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนบ้านลำคลองยาง

จังหวัด

สุโขทัย

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	ส่วนที่ 2 ครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ								
1	งานจัดซื้อครุภัณฑ์ลอยตัว (ทุกชนิดและประเภท)								
	- ถังเก็บน้ำหินขัดสำเร็จรูป	4	ชุด	300.00	1,200.00	-	-	1,200.00	
	รวมงานจัดซื้อครุภัณฑ์ลอยตัว								
2	งานจัดซื้ออุปกรณ์ระบบโสต								
	รวมงานจัดซื้ออุปกรณ์ระบบโสต								
3	งานจัดซื้ออุปกรณ์ระบบโสตทัศน์								
	รวมงานจัดซื้ออุปกรณ์ระบบโสตทัศน์								
4	งานจัดซื้ออุปกรณ์ระบบคอมพิวเตอร์								
	รวมงานจัดซื้ออุปกรณ์ระบบคอมพิวเตอร์								
5	งานจัดซื้ออุปกรณ์ระบบรักษาความปลอดภัย								
	รวมงานจัดซื้ออุปกรณ์ระบบรักษาความปลอดภัย								
6	งานจัดซื้อหรือสั่งซื้ออื่นๆ								
	รวมงานจัดซื้อหรือสั่งซื้ออื่นๆ								
	รวมค่างานส่วนที่ 2 ทั้งหมด				1,200.00		-	1,200.00	

ลงชื่อ  ประธานกรรมการ
(นางจุฑามาศ นนท์แก้ว)

ลงชื่อ  กรรมการ
(นายณัฐพล มากจิ้น)

ลงชื่อ  กรรมการ
(นางสุนันท์ จันทรพิติกุล)

งานก่อสร้าง แบบอาคาร สพฐ. 4 (ห้องส้วม 4 ห้อง)

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนบ้านลำคลองยาง

จังหวัด สุโขทัย

หน่วยงาน กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง สำนักอำนวยการ สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

แบบ ปร.4 (ก) ที่แนบ


จำนวน 11 แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 25 เมษายน 2567

รายการ	ค่างานต้นทุน หน่วย : บาท	Factor F	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน	335,202.86	1.3091	438,814.06	
<u>เงินไข</u>				
เงินล่วงหน้าจ่าย.....	0.00%			
เงินประกันผลงานหัก.....	0.00%			
ดอกเบี้ยเงินกู้.....	7.00%			
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....	7.00%			
			438,814.06	
		ยอดสุทธิ	438,000.00	**

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร 53.20 ตารางเมตร

เฉลี่ยค่าประมาณราคา 8,233 บาท / ตารางเมตร

ลงชื่อ  ประธานกรรมการ
(นางจุฑามาศ นนท์แก้ว)

ลงชื่อ  กรรมการ

(นายณัฐพล มากจิ้น)

ลงชื่อ  กรรมการ

(นางสุนันท์ จันทระปิติกุล)

แบบ ปร.5(ข)

งานก่อสร้าง แบบอาคาร สพฐ. 4 (ห้องส้วม 4 ห้อง)

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนบ้านลำคลองยาง

จังหวัด สุโขทัย

หน่วยงาน กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง สำนักอำนวยการ สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

แบบ ปร.4 (ข) ที่แนบ

จำนวน


2


แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่

25 เมษายน 2567

รายการ	ค่างาน หน่วย : บาท	ภาษี มูลค่าเพิ่ม	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
ส่วนที่ 2 ครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ	1,200.00	7%	1,284.00	
			1,284.00	
		ยอดสุทธิ	1,280.00	**

ลงชื่อ  ประธานกรรมการ
(นางจุฑามาศ นนท์แก้ว)

ลงชื่อ  กรรมการ
(นายณัฐพล มากจิ้น)

ลงชื่อ  กรรมการ
(นางสุนันท์ จันทรพิติกุล)

สรุปราคางานก่อสร้างอาคาร

แบบ ปร.6

งานก่อสร้าง แบบอาคาร สพฐ. 4 (ห้องส้วม 4 ห้อง)

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนบ้านลำคลองยาง

จังหวัด สุโขทัย

หน่วยงาน กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง สำนักอำนวยการ สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

แบบ ปร.4 (ก)(ข) ปร.5 (ก)(ข) ปร.6 และ Factor F ทั้งหมด

จำนวน

16

แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 25 เมษายน 2567

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
	สรุป		
1	ส่วนที่ 1 ค่าก่อสร้าง	438,000.00	
2	ส่วนที่ 2 ค่าครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ	1,280.00	
3	ส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี	-	
	* กำหนดให้ผู้สัญญาต้องใช้วัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ใน งานก่อสร้างเป็นวัสดุที่ผลิตในประเทศไทย โดยต้องใช้ไม่น้อยกว่า ร้อยละ 60 ของมูลค่าวัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา และให้ผู้สัญญาต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา		
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น (สี่แสนสามหมื่นเก้าพันสองร้อยแปดสิบบาทถ้วน)	439,280.00 **	

ลงชื่อ

ประธานกรรมการ

(นางจุฑามาศ นนท์แก้ว)

ลงชื่อ

กรรมการ

(นายณัฐพล มากจิน)

ลงชื่อ

กรรมการ

(นางสุนันท์ จันทระพิติกุล)

ตารางแสดงการคำนวณหาค่า FACTOR F งานอาคาร

งานก่อสร้าง แบบอาคาร สพฐ. 4 (ห้องส้วม 4 ห้อง)

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนบ้านลำคลองยาง

จังหวัด สุโขทัย

หน่วยงาน โรงเรียนบ้านลำคลองยาง

เงื่อนไข	ค่างาน(ทุน)	FACTOR F	
		ล้านบาท	
เงินล่วงหน้าจ่าย (ร้อยละ)	0.00%	<0.5	1.3091
ค่าประกันผลงาน หัก (ร้อยละ)	0.00%	1	1.3067
ดอกเบี้ยเงินกู้ (ร้อยละ)	7.00%	2	1.3051
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) (ร้อยละ)	7.00%	5	1.3020
สูตรคำนวณหาค่า FACTOR F		10	1.2960
		15	1.2611
สูตรการหาค่า Factor F = D - $\left\{ \frac{[(D - E) \times (A - B)]}{(C - B)} \right\}$		20	1.2535
		25	1.2265
		30	1.2181
		40	1.2177
เมื่อ A = ค่าวัสดุและแรงงานต้นทุน = 335,202.86		40	1.2177
B = ค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน = -		50	1.2176
C = ค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน = 500,000.00		60	1.2078
D = Factor F ของค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน = 1.3091		70	1.2067
E = Factor F ของค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน = 1.3091		80	1.2067
แทนค่า $1.3091 - \left[\frac{(1.3091 - 1.3091) \times (335,202.86 - -)}{(500,000.00 - -)} \right]$ สรุปค่าต้นทุนงาน 335,202.86 บาท ค่า FACTOR F เท่ากับ <u>1.3091</u>		90	1.2066
		100	1.2066
		150	1.2039
		200	1.2039
		250	1.2031
		300	1.1969
		350	1.1884
		400	1.1877
		500	1.1871
		>500	1.1805

1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F
2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง " รวมในรูป Factor "