

ตารางแสดงการคำนวณหาค่า FACTOR F งานอาคาร

งานก่อสร้าง ห้องน้ำห้องส้วมนักเรียนชาย 6 ที่/49

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนบ้านดงเคื่อย สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน จังหวัด ทั่วประเทศ

หน่วยงาน กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง สำนักอำนวยการ สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

เงื่อนไข	ค่างาน(ทุน)	FACTOR F	
		ล้านบาท	
เงินล่วงหน้าจ่าย (ร้อยละ)	0.00%	<0.5	1.3091
ค่าประกันผลงาน หัก (ร้อยละ)	0.00%	1	1.3067
ดอกเบี้ยเงินกู้ (ร้อยละ)	7.00%	2	1.3051
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) (ร้อยละ)	7.00%	5	1.302
สูตรคำนวณหาค่า FACTOR F		10	1.296
		15	1.2611
สูตรการหาค่า Factor F = D - $\left\{ \frac{[(D - E) \times (A - B)]}{(C - B)} \right\}$		20	1.2535
		25	1.2265
		30	1.2181
		40	1.2177
เมื่อ A = ค่าวัสดุและแรงงานต้นทุน = 490,583.00		50	1.2176
B = ค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน = -		60	1.2078
C = ค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน = 500,000.00		70	1.2067
D = Factor F ของค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน = 1.3091		80	1.2067
E = Factor F ของค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน = 1.3091		90	1.2066
แทนค่า		100	1.2066
	1.3091 - $\left[\frac{(1.3091 - 1.3091) \times (490,583.00 - -)}{(500,000.00 - -)} \right]$	150	1.2039
สรุปค่าต้นทุนงาน 490,583.00 บาท		200	1.2039
ค่า FACTOR F เท่ากับ <u>1.3091</u>		250	1.2031
		300	1.1969
		350	1.1884
		400	1.1877
		500	1.1871
		>500	1.1805

1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F

2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง " รวมในรูป Factor "

ลงชื่อ.....ผู้รับราคา

(นางสาวจิราวรรณ ช้างงาม)